

COMPTE RENDU CONSEIL DE QUARTIER CENTRE VILLE 7 MARS 2018

Présents : 47 personnes

Animaient la réunion :

Serge Muller, conseiller municipal délégué à la démocratie locale.

Sylvie DIAS, conseillère municipale déléguée à la culture, habitante du quartier

Evelyne LE BRAS, conseillère municipale, habitante du quartier

Un projet de charte « conseils de quartier » a été remis à l'entrée de la salle.

Les présents sont invités à en prendre connaissance et à formuler leurs remarques
La charte sera présentée le 20 mars en commission municipale avant le vote en Conseil Municipal le 5 avril.

Les habitants sont invités à s'exprimer et à formuler sur une feuille, doléances, souhaits, projets, innovations...

Les problèmes les plus souvent rencontrés ont trait au PLU, à l'animation -au sens large- du centre ville, à la sécurité routière, à la circulation automobile, piétonne ou autre, au stationnement et à la voirie.

Points soulevés durant la réunion

PLU

- inquiétude sur le devenir de la ville du fait des projets des promoteurs (PROMOGIM et autres) et de leur absence d'harmonie dans les constructions.
- ville arborée doit être protégée.
- manque d'harmonie dans les constructions individuelles (quid de 3 parcelles avenue Jules Ferry)

MARCHE - CENTRE VILLE

- redynamiser le marché. Les prix pratiqués par les commerçants sont trop élevés (les mêmes commerçants sont moins chers à Ermont)
- améliorer le nettoyage de la place après le marché,
- centre ville peu vivant – pas d'animations - fleurir le centre ville

CIRCULATION - STATIONNEMENT

- parking privé du centre commercial du 155 chaussée J. César : occupé pour partie dès 7H par les usagers SNCF – constamment complet - sa fermeture la nuit entraîne le non ramassage des poubelles (Franprix ?) - que peut faire la Municipalité ?
- circulation trop rapide sur l'avenue R. Minier – difficultés pour entrer dans la rue au feu compte tenu des voitures garées (garage de réparation)
- les camions des entreprises de construction salissent et détériorent les rues de la ville
- chaussée J. César – avenue P. Séward : problèmes de stationnement (?)
- avenue G. Joffre en zone bleue (*demande?*)
- nombreux nids de poule à traiter

- projets de parkings sur plusieurs niveaux à la gare ?
- dépose minute devant École Pasteur : les moteurs restent en marche trop longtemps – intervention nécessaire de la police municipale (ASVP)
- nuisances : heures d'ouverture tardives (et autres) d'une des épiceries avenue du Général Leclerc

PROPOSITIONS

- piste cyclable avenue A. France (en remplacement des bacs à fleurs !)
- zone de « pause » avec des bancs
- création d'une zone covoiturage pour accéder au centre ville et éviter le stationnement. Site géré par Municipalité ?
- création de toilettes publiques
- programmation culturelles (?)

Désignation des co-président et secrétaire

Pas de postulant pour le poste de co-président.

M. Lucien TAUZIA est désigné comme secrétaire du Conseil de quartier

Prochaine réunion du Conseil de Quartier centre ville: **mercredi 6 juin à 20H30.**

Le conseil Centre ville a une adresse courriel : centre-ville@ville-beauchamp.fr

Points listés par écrit et remis en fin de réunion: en noir, les doléances ou questions, **en vert**, les propositions

ORGANISATION REUNIONS

- organisation : nécessité d'un micro pour vous et le public
- organiser les réunions avec un temps questions/réponses et un temps sur un ou deux thèmes
- plus d'infos de la mairie sur tous les sujets évoqués ce soir qui préoccupent les Beauchampois. Peut être organiser des réunion publiques plus régulières, par thème. Et penser à les filmer et les mettre en ligne sur internet pour ceux qui ne peuvent être là.

PLU

- avancement du PLU : souhait de suivre les projets d'urbanisme et les réflexions en matière de modification du PLU
- projet du centre ville : que la municipalité soit partie prenante (comme à Eaubonne) avec un centre ville harmonieux
- la révision du PLU doit être l'occasion de redéfinir les zones de façon à ce qu'aucun immeuble collectif soit autorisé dans les zones pavillonnaires
- souhaite que le projet de constructions de logements avenue du G. Leclerc soit arrêté
- PLU nouvelle version : comment va évoluer le projet de modifications du PLU pour le centre ville ? Quelles seront les règles de construction pour les nouveaux aménagements ? Comment seront protégées les meulières sur la Ch. J. César ? Comment vont s'intégrer les commerces ? Comment la commune va négocier avec les promoteurs pour une harmonie dans le centre ville ?

- conseil, urbanisme : comment la commune peut elle aider les citoyens à lutter contre les projets anarchiques du centre ville ? Les citoyens aimeraient être conseillés, écoutés pour ralentir les projets, contrôler que les constructions respectent les règles, être informés des projets à venir et la vision qu'à la municipalité pour l'avenir de Beauchamp
- avoir accès aux permis de construire (ex. avenue J. Ferry)
- demande que les arbres qui font le charme de la ville soient protégés

CIRCULATION – STATIONNEMENT

- projet d'étude à mener par la municipalité sur les sens de circulation et les stationnements : pour améliorer la sécurité et la fluidité sur les différents axes pourquoi ne pas envisager plus de rues à sens unique et même des pistes cyclables ? Problèmes identifiés : rue P. Séward, Ch. J. César, ave A. France, G. Leclerc
- créer un réseau de pistes cyclables intercommunal et un ou plusieurs lieux de stationnement pour les vélos
- ralentisseurs sur l'avenue de Verdun
- mettre un stop à l'angle de la Ch. J. César et de la place du Marché (voitures venant de Pierrelaye arrivent trop vite)
- vitesse à limiter avenue P. Séward
- possibilité d'un parking à la mairie
- faciliter la circulation autour du marché : relocaliser le jeudi la partie extérieure dans l'avenue A. Dumas ou sur le parking près du vétérinaire
- stationnement devant les commerces du 155 Ch. J. César - problèmes de stationnement : dès 7H du matin le parking est occupé par les voyageurs de la SNCF, par les commerçants hors du 155 pour éviter les zones bleues, par les habitants habitant près du 155 qui ne possèdent pas de garage. Le 155 est occupé de 7H à 17H30 par des voitures qui n'ont rien à voir avec les clients des commerces.
- panneau stop face à la poste peu respecté
- problème de vitesse des véhicules entre les places C. Fouinat et J. Jaurès (bld de Verdun). Pensons aux enfants
- problème de stationnement place C. Fouinat les jours d'école
- gérer le stationnement du centre ville : « les voitures tampon », qui restent toute la journée sur des places de zone bleue, ou sur les bateaux place du marché. La rue Pierre Curie est souvent prise à contre sens. Le carrefour de la poste très dangereux
- problème avenue R. Minier et avenue Kléber : stationnement permanent dû au garage situé à l'angle de la rue
- traitement des nids de poule

CENTRE VILLE - MARCHE

- l'organisation et le fonctionnement du marché pour demain : taille du marché, choix des commerçants, stationnement les jours de marché, règles pour les riverains, respect des bateaux par les commerçants, nettoyage amélioré après le

marché). Objectif ; dynamiser le centre ville et créer un véritable mouvement de convivialité et du goût pour les habitants

- réaménager, moderniser la place du marché, cette grande place vide. Ou alors y construire de nouveaux commerces pour remplacer l'existant - animer le centre ville et la zone commerciale. Ramener les commerces sur le marché, le redimensionner le jeudi

- renforcement du tissu économique et dynamique du centre ville : les commerces sont vieillis, peu variés, non attractifs. Comment la commune va reconstruire et repenser le quartier commerçant dans sa globalité ? Seules la boulangerie Gauthier et la boucherie sont récentes, esthétiques et qualitatives

SECURITE - HYGIENE

- propreté : déchets canins, détritiques divers

- école Pasteur : information aux parents pour respecter les clôtures des riverains

- ronds points : à surveiller (places Camille Fouinat et Jean Jaurès), présence de jeunes (drogue ?, alcool ?)

- problème de l'épicerie ouverte très tard la nuit avenue G. Leclerc et rendez vous de clients bruyants

- problème de vente et consommation de cannabis au 155 Chaussée J. César

- sécurité écoles : une enquête suite à l'aménagement des déposes minutes mis en place dans les 2 écoles élémentaires ? Pourquoi ne pas demander à la police municipale d'intervenir le matin, pour dissuader les incivilités et favoriser le fonctionnement de ces dispositifs ?

CULTURE & LOISIRS

- plus de souplesse dans l'utilisation des salles municipales par les associations. La mise en place et désinstallation semblent trop lourdes pour permettre plus d'événements.

- créer plus d'événements simples : cinéma de plein air, concert extérieur, expositions, spectacles pour tous les âges (plus de choses pour les enfants et les ados), brocantes et vide greniers.

- soutien des associations par la commune pour favoriser le lieu et les démarches des bénévoles et les encourager

DIVERS

- souhaite que dans le quartier l'attention se porte sur nos aînés, isolés et/ou malades/handicapés, non pas pour les prendre en charge – il y a des professionnels pour cela – mais pour les connaître, les reconnaître comme personnes à part entière et retisser du lien social autour d'elles.

- projets de déploiement de la fibre internet : peut on avoir un point précis, une communication et des engagements de la part de SFR ?

- centre médical des spécialistes : va t'il réellement partir à Taverny ? Si oui, y aura t'il une navette pour les personnes âgées ?

- pourquoi être toujours domiciliés 6 bis avenue G. de Gaulle alors que le début de cette rue est devenue Place du Marché ? Les livreurs cherchent le 6 avenue du G. de Gaulle qui n'existe plus...

FIN DE LA RÉUNION 22H30